

Construcția soclului - etapă decisivă pentru sănătatea clădirii

Una din cele mai importante preocupări ale momentului este grija pentru sănătatea omului, a tuturor ființelor și a mediului înconjurător.

Deoarece petrecem mult timp în diferite clădiri – acasă, la birou, în instituții, sau săli de sport – ne dorim ca acest timp să fie într-un mediu sănătos, curat, plăcut.

Prezenta informare vine în ajutorul celor interesați de modul în care clădirile pot fi protejate împotriva infiltrațiilor de apă și a efectelor negative cauzate de aceasta: igrasie, mucegai, exfolieri, slăbirea structurii de rezistență.



După parcurgerea etapelor preliminare privind determinarea și remedierea stratului suport împreună cu trasarea și stabilirea detaliilor, **construcția soclului se realizează în trei etape: hidroizolarea, termoizolarea și finisajul soclului.**

Hidroizolarea soclului

Un sistem de termoizolare al fațadei sau o termoizolare perimetrală a soclului, nu pot îndeplini și rolul de hidroizolare a construcției. Hidroizolarea construcției trebuie efectuată pe toate suprafețele clădirii ce se află în contact cu solul, aceasta trebuie aplicată direct pe peretele de construcție și cu până la 30 cm peste nivelul solului. Hidroizolarea construcției se va efectua întotdeauna înainte de aplicarea sistemului termoizolant! În majoritatea cazurilor se utilizează în acest scop produse pe bază de bitum.

Isolan Styrodicht 2KD



- Strat bituminos flexibil, bi-component, cu adaos de granule de polistiren, fără conținut de solvent, aditivat cu polimeri, cu capacitate de acoperire a fisurilor, destinat impermeabilizării sigure a elementelor constructive ce se află în contact cu solul.
- Acest produs este bi-component și este destinat hidroizolării fundațiilor, a suprafețelor minerale verticale sau orizontale. Se poate aplica atât pe suprafețe verticale, cât și pe cele orizontale.
- Poate fi utilizat și la lipirea panourilor de termoizolații (sub nivelul solului, respectiv la soclu) și sticlă celulară.
- Produsul Isolan Styrodicht 2KD certificat conform SR EN 15814+A2:2015, se aplică la rece și aderă bine pe suprafețele de beton, tencuială, fibrociment și BCA, utilizabil și pe straturi suport ușor umede; cu caracter tixotrop.

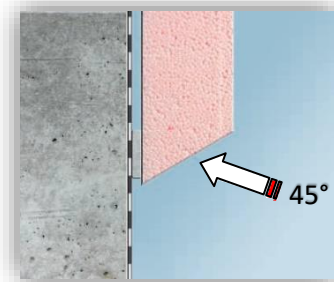
- Prin aplicarea produsului se obține un strat plasto-elastic, ecologic, care acoperă fisurile și oferă o rezistență ridicată la substanțele din sol.

Termoizolarea soclului

Această operațiune se realizează utilizând plăci termoizolante din EPS de densitate mare sau XPS, lipite cu *Isolan Styrodicht 2KD* pe întreaga suprafață.

Pentru evitarea formării golurilor de aer recomandăm tăierea la 45° cantului primului rând de plăci de sub cota 0.

După lipirea plăcilor termoizolante până la cota stabilită, urmează realizarea stratului de armare format dintr-o masă de șpaclu cu proprietăți hidroizolante *Capatect SockelFlex* și plasă de armare *Caparol Glasgewebe*.

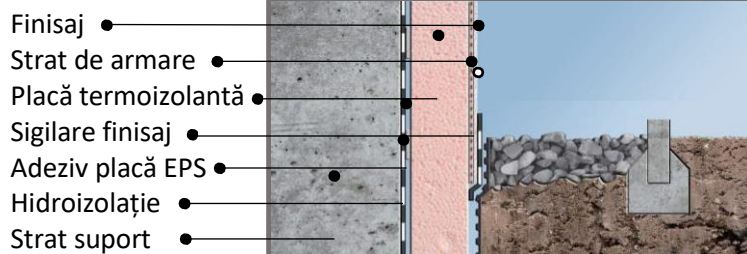
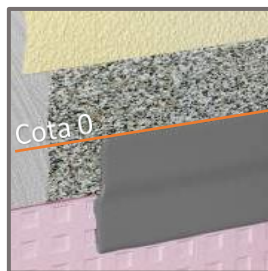


Capatect SockelFlex

- Masă de șpaclu organică destinată realizării stratului de armare în zona soclului sau alte zone de stropire.
- Se prepară cu ciment în proporție de 1:1
- Utilizat pentru sigilarea stratului de finisaj în zona soclului
- Mai multe detalii găsiți în fișa tehnică disponibilă pe www.caparol.ro

Finisajul soclului

Deoarece zona soclului adică minim 30 cm de la cota 0 este zonă de stropire, este necesară alegerea unui finisaj robust, durabil, rezistent la apă și la solicitări mecanice.



Indiferent că veți opta pentru tencuială din pietre naturale colorate – *Caparol Buntsteinputz*, cărămizi aparente – *Meldorfer*, tencuială decorativă structurabilă sau alte finisaje cu rezistență ridicată la umiditate, stratul final va fi aplicat min. 5 cm sub cota 0 și va fi sigilat cu o bandă de cca. 10 cm lățime formată din *Capatect SockelFlex* aplicat cu pensula.

Pentru orice întrebări legate de aceste produse sau modul lor de aplicare, vă stăm la dispoziție și suntem gata să răspundem întrebărilor dumneavoastră, atât pe adresa de e-mail tehnica@caparol.ro cât și telefonic la numărul apelabil gratuit **0800.800.600**